Geachte Mw. Binie,

Het bestuur van de huurdersvereniging Maaskwadrant heeft met stijgende verbazing Uw verweer namens Vivada/MVGM gelezen. I.v.m. het feit dat onze advocaat tot 27-7 met vakantie is reageren wij alvast vooruitlopend op de formele reactie.

U stelt dat het sluiten van de leveringsovereenkomst met Main Energie niet in het belang van MVGM is. Mogen wij U er op wijzen dat OptimusBuy een dochter onderneming is van MVGM hetgeen op z'n minst vraagtekens plaatst bij de onpartijdige/onafhankelijke keuze. Daarnaast verbaasd ons dat eerst na 3 jaar hierover in discussie te zijn met Vivada/MVGM pas nu deze werkmethodiek ter sprake komt. Tijdens onze eerste discussie in het voorjaar 2021 hierover met MVGM (Mw. Holleman) werd ons medegedeeld dat MVGM had gekozen voor een reeds bestaande mantelovereenkomst omdat die keuze in het voordeel van de huurders zou zijn.. Er werd met geen woord gerept over advies van een derde partij i.c. hun dochteronderneming OptimusBuy.

Wij hebben tijdens dat overleg nadrukkelijk verzocht alsnog meerdere offertes aan te vragen om tot een voor de huurders verantwoorde keuze te kunnen komen. Wij hebben helaas moeten vaststellen dat MVGM daar niets mee gedaan heeft en het verzoek van de huurders volstrekt heeft genegeerd.

Wij zouden graag inzage willen hebben in het destijds gevraagd advies van MVGM aan OptimusBuy en hun reactie daarop.

In de daarop volgende jaren is tot op heden nooit gerept over OptimusBUy tijdens diverse overleggen en ook in Uw eerdere reactie namens Vivada/MVGM wordt daarover niet gesproken. Het enige dat Vivada en MVGM hebben gedaan is de zaak op de lange termijn schuiven kennelijk in de hoop dat wij de strijd wel zouden opgeven.

Uw cijfermatig overzicht van de tarieven over de afgelopen periode is ook onduidelijk en weinig ter zake doende. Wij hebben zeker geen vooruitziende blik maar hebben reeds in 2021 aangegeven dat een beter contract met een andere leverancier mogelijk was.

Wat ons met name dwarszit is het feit dat Vivada/MVGM in het geheel geen rekening houden met hun wettelijke taak/zorg voor de huurder zoals vastgelegd in BW, WOHV, wet goed verhuurderschap.

Direct na 27 juli zullen wij ons samen met onze advocaat nader beraden over het vervolg.

Namens huurdersvereniging Maaskwadrant,

Ger van der Pluijm

voorzitter